

| | |
|--|--|
| Vrsta kredita | KREDIT ZA KUPOVINU POSLOVNOG PROSTORA - RSD Minimalno učešće 30% |
| Kredit banke | 1.000.000,00 RSD |
| Period otplate | 83 meseca |
| Mesečna rata | 15.597,48 RSD |
| Jednokratna naknada za obradu kredita | 1,00% |
| Iznos naknade | 10.000,00 RSD |
| Nominalna kamatna stopa godišnji nivo (NKS) | 6M BELIBOR* + 6.5% (7.74%) |
| Efektivna kamatna stopa godišnji nivo (EKS) | 11.40% |
| Ukupan iznos koji klijent treba da plati | 1.404.342,84 RSD |
| Dodatni troškovi koji padaju na teret korisnika**: | Menica - 50 RSD Izveštaj kreditnog biroa - 246 RSD 20.000 RSD - Taksa za upis hipoteke 10.080 RSD - Overa založene izjave 32.924,15 RSD - Osiguranje nepokretnosti (godišnje) 1.175,86 RSD - Izdavanje lista nepokretnosti 35.275,89 RSD - Procena vrednosti nepokretnosti (trogodišnje) |

*Vrednost 6M BELIBOR-a iznosi 1.24%, objavljen na dan 30.06.2020. i važi od 01.07.2020. godine.

**Troškovi koji padaju na teret korisnika, koji ulaze u obračun efektivne kamatne stope, a na čiju visinu Banka nema uticaja. Napominjemo da se radi o okvirnim (prosečnim) iznosima na koje Banka ne utiče, a koji zavise od taksi i naknada notara, Geodetskog zavoda, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl.

Sve obaveze korisnika prema Banci iskazane u EUR plaćaju se po srednjem kursu NBS važećem na dan plaćanja.

Obračun EKS-a je izvršen 15.07.2019. godine.