

**OPŠTI USLOVI POSLOVANJA AIK BANKE AD NIŠ sa fizičkim licima
– POSLOVI KREDITIRANJA FIZIČKIH LICA,**

KREDITI ZA AUTOMOBILE

sa primenom od 25.03.2011.godine

1. Dugoročni krediti za nove automobile i motorna vozila, indeksirani u EUR
2. Dugoročni dinarski krediti za nove automobile i motorna vozila
3. Dugoročni krediti za polovne automobile i motorna vozila, indeksirani u EUR
4. Dugoročni dinarski krediti za polovne automobile i motorna vozila

Opšti uslovi poslovanja - uslovi za svaki od navedenih modela kredita dati su u tabelama u nastavku.

1. VRSTA PROIZVODA

I Dugoročni krediti za nove automobile i motorna vozila, indeksirani u EUR

Korisnici kredita:

- Lica starosti od 20 godina na dan odobrenja do 70 godine na dan dospeća poslednjeg anuiteta, sa redovnim mesečnim primanjima
- Za zaposlena lica uslov za dobijanje kredita je stalni radni odnos na neodređeno vreme minimalno 6 meseci, a za lica trazioce kredita i saduznike koji su u radnom odnosu kod preduzeca i drugih organizacionih oblika u privatnoj svojini kao i u slučaju da je nerezident poslodavac, obavezno se prilaže dokaz da taj oganizacioni oblik posluje najmanje 2 godine na ovom trzistu.

2. Najmanji i najveći iznos koji se odobrava

Iznos: utvrđuje se na bazi ocene kreditne sposobnosti korisnika.

Minimalni iznos kredita je 5.000 EUR, a maksimalni iznos kredita je limitiran kreditnom sposobnošću korisnika i kupoprodajnom cenom automobila odnosno motornog vozila. Na zahtev korisnika, u iznos kredita se mogu uračunati i troškovi ugradnje plina.

Raspoloživa sredstva za novo mesečno kreditno opterećenje se utvrđuju tako da mesečne kreditne obaveze ne prelaze:

- **30%** redovnih mesečnih neto prihoda korisnika koji nema usklađenu deviznu poziciju (više od 20%obaveza ugovoreno u stranoj valuti ili u dinarima sa deviznom klauzulom).
- **40%** redovnih mesečnih neto prihoda korisnika koji ima usklađenu deviznu poziciju (maksimalno do 20%obaveza ugovoreno u stranoj valuti ili u dinarima sa deviznom klauzulom).

Kreditna sposobnost utvrđuje se na osnovu potvrda o visini redovnih primanja, izveštaja Kreditnog biroa i dr.podataka, saglasno propisima NBS i Procedurama i Aktima AIK BANKE AD NIŠ.

3. Period na koji se kredit odobrava : 24 - 84 meseci

Vraćanje u jednakim mesečnim anuitetima koji sadrže glavniciu i kamatu

- | | |
|--|---|
| 4. Valuta u kojoj banka iskazuje-odobrava ili indeksira kredit | EUR |
| 5. Kriterijumi za indeksiranje/revalorizaciju kredita i periodi u kojima se ti kriterijumi usklađuju | Srednji kurs EUR iz kursne liste NBS vačeže na dan prenosa sredstava kredita odnosno naplate obaveza po kreditu |
| 6. Određenje vrste nominalnih kamatnih stopa koje banka primenjuje na kredite (fiksna ili promenljiva) | Fiksna za period do 31.12.2013., a potom promenljiva |
| 7. Visina odnosno raspon nominalnih godišnjih kamatnih stopa | |

- ZA KLIJENTE KOJI OSTVARUJU SVOJA LIČNA PRIMANJA PREKO RAČUNA U AIK BANCIMA:

10.95% godišnje, fiksna za period do 31.12.2013.

Od 01.01.2014.g.promenljiva, utvrđena na osnovu šestomesečnog EURIBORA (zaokruženog na gornju četvrtinu) uvećanog za 9.45 procentnih poena na godišnjem nivou

Ukoliko AIK BANKA ima ugovorenu poslovnu saradnju sa prodavcem automobila i motornih vozila, kamatna stopa je:

9.95% godišnje, fiksna za period do 31.12.2013.

Od 01.01.2014.g.promenljiva, utvrđena na osnovu šestomesečnog EURIBORA (zaokruženog na gornju četvrtinu) uvećanog za 8.45 procentnih poena na godišnjem nivou

- ZA KLIJENTE KOJI NE OSTVARUJU SVOJA LIČNA PRIMANJA PREKO RAČUNA U AIK BANCIMA:

11.95% godišnje, fiksna za period do 31.12.2013.

Od 01.01.2014.g.promenljiva, utvrđena na osnovu šestomesečnog EURIBORA (zaokruženog na gornju četvrtinu) uvećanog za 10.45 procentnih poena na godišnjem nivou

Ukoliko AIK BANKA ima ugovorenu poslovnu saradnju sa prodavcem automobila i motornih vozila, kamatna stopa je:

10.95% godišnje, fiksna za period do 31.12.2013.

Od 01.01.2014.g.promenljiva, utvrđena na osnovu šestomesečnog EURIBORA (zaokruženog na gornju četvrtinu) uvećanog za 9.45 procentnih poena na godišnjem nivou

Učešće nije obavezno, kao ni depozit po kreditu, osim ukoliko budu izmenjeni propisi Narodne banke Srbije kojim se reguliše obaveza učešća ili depozita u određenom procentu po kreditima indeksiranim u EUR, te će se na kredite koji se odobravaju posle stupanja na snagu takve odluke Narodne banke Srbije, automatski primeniti obavezno učešće ili depozit u procentu utvrđenom propisima Narodne banke Srbije.

8. Bliže utvrđivanje kriterijuma za promenu ugovorene promenljive kamatne stope

AIK BANKA sagledava visinu kamatne stope počev od 01.01.2014.-svakog 01.01. i 01.07. i može vršiti izmenu kamatne stope u skladu sa promenama šestomesečnog EURIBORA.

Promenjena kamatna stopa se primenjuje na ostatak kredita u korišćenju počev od dana izmene. Klijent se ovim obaveštava da počev od 01.01.2014.g. svakog 01.01. i 01.07. može očekivati promenu kamatne stope, te da će ga AIK BANKA obavestiti o visini izmenjene kamatne stope i o novom planu otplate- te o visini novog anuiteta, s pozivom na odredbe Ugovora koji regulišu visinu kamatne stope i izmenu iste i to najkasnije 15 dana pre dospeća za plaćanje anuiteta obračunatog po promenjenoj kamatnoj stopi.

9. Metod koji se primenjuje kod obračuna kamate	Proporcionalni
10. Visina kamatnih stopa koje banka primenjuje u slučaju docnje	U slučaju docnje primenjuje se stopa zkm saglasno članu 277.Zakona o Obligacionim odnosima
11. Vrste i visine, odnosno raspon svih naknada i drugih troškova koji se uključuju u obračun efektivne kamatne stope i koji padaju na teret korisnika kredita	2%jednokratna naknada za obradu kreditnog zahteva na iznos odobrenog kredita banke, osim u promotivnom periodu od 25.3.-30.4.2011.g..kada se ne naplaćuje naknada za odobrenje kredita klijentima koji ostvaruju svoja lična primanja preko AIK BANKE.

12. Vrste sredstava obezbeđenja i mogućnost za njihovu zamenu tokom perioda otplate kredita, troškovi koje klijent može imati po ovim osnovama

Obavezna sredstva obezbeđenja po kreditima do 10.000 EUR:

- menica klijenta
- administrativna zabrana klijenta

Obavezni kriterijumi urednosti u izmirivanju dospelih obaveza (Kreditni biro): bez aktivne docnje u kreditnom birou, maksimalno 60 dana docnje u izmirivanju obaveza u poslednjih 12 meseci.

Ukoliko klijent ne ispunjava uslov urednosti u izmirivanju kreditnih obaveza, kao i po kreditima preko 10.000 EUR, na zahtev i uz saglasnost AIK BANKE klijent dostavlja dodatna sredstva obezbeđenja:

- zaloga nad kreditiranim automobilom (sa kasko osiguranjem vinkuliranim na AIK BANKU),
- žirant-žiranti,
- jemac, pristupilac dugu,
- hipoteka,
- zaloga nad drugim pokretnim stvarima,
- depozit,
- i dr.

Za klijente koji ne primaju zaradu preko računa u AIK BANCI naplata kredita se po pravilu vrši putem administrativne zabrane.

Klijent snosi sve troškove pribavljanja sredstava obezbeđenja.

Zamena sredstava obezbeđenja vrši se po Odluci kreditnog odbora koji je doneo Odluku o odobrenju plasmana, na pisani zahtev klijenta, bez naknade troškova za obradu tog zahteva.

Kreditni odbor sagledava prilikom odlučivanja: visinu preostalog duga, kreditnu sposobnost klijenta a naročito kreditnu istoriju, kvalitet ponuđenih novih sredstava obezbeđenja, i dr.relevantne činjenice od značaja za odlučivanje. Kreditni odbor može odobriti ili odbiti zahtev za zamenu sredstava obezbeđenja.

13. Uslove za prevremenu otplatu kredita i raspon i visina troškova u vezi sa tim

Prevremena otplata dozvoljena uz predhodno obaveštenje Banci u pismenoj formi.

Primenjuje se ugovorena naknada za prevremenu otplatu koja iznosi 2%od prevremeno vraćenog dela duga ili celog duga.

Ukoliko se prevremena otplata kredita vrši u periodu važnosti promenljive kamatne stope, naknada za prevremenu otplatu kredita se ne naplaćuje.

14. Uslovi za aktiviranje sredstava obezbeđenja, kao i posledice u slučaju neizmirivanja obaveza	Sredstva obezbeđenja se aktiviraju u slučaju neplaćanja anuiteta i neizvršavanja drugih obaveza u rokovima i na način predviđenim ugovorom o kreditu
--	--

15. Uslovi i postupak raskida ugovora o kreditu, kao i razlozi zbog kojih banka može od klijenta zahtevati da svoje potraživanje izmiri u celosti pre isteka ugovorenog roka

Raskid Ugovora vrši se sporazumno ili izjavom jedne od ugovornih strana.

Banka i KLIJENT mogu u pisanoj formi sporazumno raskinuti ugovorni odnos, zaključivanjem aneksa postojećeg ugovora ili posebnog ugovora ili sporazuma kojim će se neopozivo saglasiti o raskidu i regulisati međusobne odnose u vezi sa ugovorom koji se raskida, na način da između ugovornih strana ne postoje sporni odnosi.

KLIJENT može jednostrano raskinuti ugovor zaključen sa Bankom. U slučaju jednostranog raskida ugovora po zahtevu KLIJENTA, sve obaveze KLIJENTA prema Banci po tom ugovoru dospevaju za naplatu jednokratno i u celosti.

AIK BANKA zadržava pravo raskida Ugovora, pre isteka ugovorenog roka korišćenja, u slučaju:

- kada Klijent povredi bilo koju odredbu Ugovora, a naročito ukoliko ne plati o roku dospelosti delimično ili u celosti obavezu po kreditu prema Planu otplate ili drugim dokumentima o zaduženju;
- da se ustanovi da je kredit odobren na osnovu netačnih, lažnih i falsifikovanih podataka koji su bili bitni za donošenje odluke AIK BANKE o odobrenju kredita, a koje se činjenice utvrde nakon zaključenja Ugovora,
- da Klijent kredita koristi sredstva kredita suprotno nameni za koju je odobren
- ako je Klijent kredita prestao da ispunjava uslove kreditne sposobnosti po oceni AIK BANKE
- kada se usled nastalih okolnosti, o kojima je Klijent dužan da blagovremeno obavesti AIK BANKU, opravdano dovodi u sumnju mogućnost otplate-plaćanja kredita (prestanak radnog odnosa kod Poslodavca, pokretanje postupka prinudnog izvršenja na imovini ili ličnim primanjima Klijenta, nepostupanje Klijenta po zahtevu Banke i sl.)
- ako iz bilo kojih razloga bilo koji od instrumenata obezbeđenja predviđenih ugovorom izgubi pravnu valjanost ili promeni vrednost tako da po mišljenju AIK BANKE više ne pruža dovoljno obezbeđenje za obaveze Klijenta, a Klijent na poziv AIK BANKE i u primerenom roku koji mu odredi AIK BANKA ne zameni to sredstvo to sredstvo plaćanja ili obezbeđenja drugim adekvatnim sredstvima
- da izloži Banku reputacionom riziku i riziku integriteta, zloupotrebom korišćenja bankarskih usluga u svrhu pranja novca i finansiranja terorizma
- da ne omogući Banci kontrolu i monitoring korišćenja kredita i ukupnog poslovanja i ne izvrši bilo koju obavezu iz ugovora o kreditu
- da bude pravosnažno osuđen za krivično delo prevare, korupcije, organizovanog kriminala;
- ukoliko Klijent povredi bilo koju obavezu iz Ugovora,
- i u drugim slučajevima predviđenim važećim zakonskim propisima.

Ukoliko se stekne bilo koji od slučajeva i AIK BANKA otkáže dalje korišćenje kredita po Ugovoru i zahteva naplatu celokupnog preostalog iznosa kredita odjednom i u celosti, sa svim pripadajućim potraživanjima, dostavom takvog obaveštenja u pisanoj formi na adresu Klijenta, smatraće se da su sve neizmirene obaveze Klijenta po Ugovoru dospele, i to danom preporučenog slanja te Izjave, u kom slučaju je Klijent dužan da banci plati celokupan dug sa svim sporednim obavezama. AIK BANKA je ovlašćena da radi naplate dospelih potraživanja upotrebi iskoristi, sve raspoložive instrumente plaćanja i obezbeđenja odjednom ili pojedine, po sopstvenom izboru, sve do konačne naplate.

Svaka komunikacija između Banke i Klijenta a koja se obavlja u pisanoj formi, vrši se slanjem pošiljki na adresu iz zahteva, ugovora ili drugog dokumenta a koja je (adresa) data od strane samog Klijenta.

Kad Banka na adresu koju je Klijent dao na napred navedeni način, istom otpošalje bilo koji dokument, ima se smatrati da je izvršila urednu dostavu –dostavu na pravu adresu te i da otada teku rokovi u okviru kojih se mogu preduzimati konkretne radnje, izvršavati obaveze i sl.

Promena adrese preko koje se vrši komunikacija u pisanoj formi između Banke i Klijenta, vrši se na taj način sto se u pisanoj formi preporučenom postom obaveštava druga ugovorna strana na adresu utvrđenu na napred navedeni način, ili ličnom dostavom u pisanoj formi obaveštenja o promeni adrese (u Filijalu ili Ekspozituru Banke sa kojom je sklopljen konkretan posao, odnosno sa kojom je Klijent u poslovnom odnosu ili namerava da to bude) i potvrdom konkretnog organizacionog dela Banke na samom obaveštenju o promeni adrese. Nakon prijema obaveštenja o promeni adrese na napred navedeni način, Banka će svaku dalju komunikaciju u pisanoj formi sa Klijentom obavljati preko adrese o kojoj je obaveštena na napred navedeni način.

1. VRSTA PROIZVODA

II Dugoročni dinarski krediti za nove automobile i motorna vozila

Korisnici kredita:

- Lica starosti od 20 godina na dan odobrenja do 70 godine na dan dospeća poslednjeg anuiteta, sa redovnim mesečnim primanjima
- Za zaposlena lica uslov za dobijanje kredita je stalni radni odnos na neodređeno vreme minimalno 6 meseci, a za lica trazioce kredita i saduznike koji su u radnom odnosu kod preduzeca i drugih organizacionih oblika u privatnoj svojini kao i u slučaju da je nerezident poslodavac, obavezno se prilaže dokaz da taj oganizacioni oblik posluje najmanje 2 godine na ovom trzistu.

2. Najmanji i najveći iznos koji se odobrava

Iznos: utvrđuje se na bazi ocene kreditne sposobnosti korisnika.

Minimalni iznos kredita je 500.000 dinara, a maksimalni iznos kredita je limitiran kreditnom sposobnošću korisnika i kupoprodajnom cenom automobila odnosno motornog vozila. Na zahtev korisnika, u iznos kredita se mogu uračunati i troškovi ugradnje plina.

Raspoloživa sredstva za novo mesečno kreditno optrećenje se utvrđuju tako da mesečne kreditne obaveze ne prelaze:

- **30%** redovnih mesečnih neto prihoda korisnika koji nema usklađenu deviznu poziciju (više od 20%obaveza ugovoreno u stranoj valuti ili u dinarima sa deviznom klauzulom).
- **40%** redovnih mesečnih neto prihoda korisnika koji ima usklađenu deviznu poziciju (maksimalno do 20%obaveza ugovoreno u stranoj valuti ili u dinarima sa deviznom klauzulom).

Kreditna sposobnost utvrđuje se na osnovu potvrda o visini redovnih primanja, izveštaja Kreditnog biroa i dr.podataka, saglasno propisima NBS i Procedurama i Aktima AIK BANKE AD NIŠ.

3. Period na koji se kredit odobrava : 24 - 84 meseci Vraćanje u jednakim mesečnim anuitetima koji sadrže glavnici i kamatu	
4. Valuta u kojoj banka iskazuje-odobrava ili indeksira kredit	RSD
5. Kriterijumi za indeksiranje/revalorizaciju kredita i periodi u kojima se ti kriterijumi usklađuju	-
6. Određenje vrste nominalnih kamatnih stopa koje banka primenjuje na kredite (fiksna ili promenljiva)	Fiksna* *Banka može izvršiti izmenu kamatne stope, ali ne pre 01.01.2013.godine, i to samo u slučaju porasta referentne kamatne stope Narodne banke Srbije tako da ista iznosi više od 12.25%godišnje
7. Visina odnosno raspon nominalnih godišnjih kamatnih stopa	
<p>- ZA KLIJENTE KOJI OSTVARUJU SVOJA LIČNA PRIMANJA PREKO RAČUNA U AIK BANCI</p> <p>22% godišnje, fiksna* (1.67%mesečno)</p> <hr/> <p>Ukoliko AIK BANKA ima ugovorenu poslovnu saradnju sa prodavcem automobila i motornih vozila, kamatna stopa je:</p> <p>20% godišnje, fiksna* (1.53%mesečno)</p> <p>- ZA KLIJENTE KOJI NE OSTVARUJU SVOJA LIČNA PRIMANJA PREKO RAČUNA U AIK BANCI</p> <p>23% godišnje, fiksna* (1.74%mesečno)</p> <hr/> <p>Ukoliko AIK BANKA ima ugovorenu poslovnu saradnju sa prodavcem automobila i motornih vozila, kamatna stopa je:</p> <p>21% godišnje, fiksna* (1.60%mesečno)</p>	
8. Bliže utvrđivanje kriterijuma za promenu ugovorene kamatne stope	
<p>Kamatna stopa je fiksna i posle 01.01.2013.g., osim u slučaju porasta referentne kamatne stope Narodne banke Srbije tako da ista iznosi više od 12.25%godišnje, u kom slučaju AIK BANKA ima pravo da povisi nominalnu kamatnu stopu za onoliko procentnih poena koliki je porast referentne kamatne stope NBS, i primeni novu kamatnu stopu na ostatak duga u korišćenju. Klijent se ovim obaveštava da od 1.1.2013.godine može očekivati promenu kamatne stope ukoliko, i kada Narodna banka Srbije objavi referentnu kamatnu stopu iznad 12.25%godišnje. AIK BANKA će klijenta obavestiti o visini izmenjene kamatne stope i o novom planu otplate- te o visini novog anuiteta, s pozivom na odredbe Ugovora koji regulišu visinu kamatne stope i izmenu iste i to najkasnije 15 dana pre dospelca za plaćanje anuiteta obračunatog po promenjenoj kamatnoj stopi. Promenjena kamatna stopa se primenjuje na ostatak kredita u korišćenju počev od dana izmene.</p>	
9. Metod koji se primenjuje kod obračuna kamate	Proporcionalni
10. Visina kamatnih stopa koje banka primenjuje u slučaju docnje	U slučaju docnje primenjuje se stopa zkm saglasno članu 277.Zakona o Obligacionim odnosima
11. Vrste i visine, odnosno raspon svih naknada i drugih troškova koji se uključuju u obračun efektivne kamatne stope i koji padaju na teret korisnika kredita	2% jednokratna naknada za obradu kreditnog zahteva na iznos odobrenog kredita banke, osim u promotivnom periodu od 25.3.-30.4.2011.g., kada se ne naplaćuje naknada za odobrenje kredita klijentima koji ostvaruju svoja lična primanja preko AIK BANKE.
<p>12. Vrste sredstava obezbeđenja i mogućnost za njihovu zamenu tokom perioda otplate kredita, troškovi koje klijent može imati po ovim osnovama</p> <p>Obavezna sredstva obezbeđenja po kreditima do 1.000.000 dinara:</p> <ul style="list-style-type: none"> • menica klijenta • administrativna zabrana klijenta <p>Obavezni kriterijumi urednosti u izmirivanju dospelih obaveza (Kreditni biro): bez aktivne docnje u kreditnom birou, maksimalno 60 dana docnje u izmirivanju obaveza u poslednjih 12 meseci.</p> <p>Ukoliko klijent ne ispunjava uslov urednosti u izmirivanju kreditnih obaveza, kao i po kreditima preko 1.000.000 dinara, na zahtev i uz saglasnost AIK BANKE klijent dostavlja dodatna sredstva obezbeđenja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zaloga nad kreditiranim automobilom (sa kasko osiguranjem vinkuliranim na AIK BANKU), - žirant-žiranti, - jemac, pristupilac dugu, - hipoteka, - zaloga nad drugim pokretnim stvarima, - depozit, - i dr. <p>Za klijente koji ne primaju zaradu preko računa u AIK BANCI naplata kredita se po pravilu vrši putem administrativne zabrane.</p> <p>Klijent snosi sve troškove pribavljanja sredstava obezbeđenja. Zamena sredstava obezbeđenja vrši se po Odluci kreditnog odbora koji je doneo Odluku o odobrenju plasmana, na pisani</p>	

zahtev klijenta, bez naknade troškova za obradu tog zahteva.

Kreditni odbor sagledava prilikom odlučivanja: visinu preostalog duga, kreditnu sposobnost klijenta a naročito kreditnu istoriju, kvalitet ponuđenih novih sredstava obezbeđenja, i dr.relevantne činjenice od značaja za odlučivanje. Kreditni odbor može odobriti ili odbiti zahtev za zamenu sredstava obezbeđenja.

13. Uslove za pre vremenu otplatu kredita i raspon i visina troškova u vezi sa tim

Pre vremena otplata dozvoljena uz predhodno obaveštenje Banci u pismenoj formi.

Primenjuje se ugovorena naknada za pre vremenu otplatu koja iznosi 2%od pre vremeno vraćenog dela duga ili celog duga. Ukoliko se pre vremena otplata kredita po izvršenoj promeni kamatne stope, naknada za pre vremenu otplatu kredita se ne naplaćuje.

14. Uslovi za aktiviranje sredstava obezbeđenja, kao i posledice u slučaju neizmirvanja obaveza

Sredstva obezbeđenja se aktiviraju u slučaju neplaćanja anuiteta i neizvršavanja drugih obaveza u rokovima i na način predviđenim ugovorom o kreditu

15. Uslovi i postupak raskida ugovora o kreditu, kao i razlozi zbog kojih banka može od klijenta zahtevati da svoje potraživanje izmiri u celosti pre isteka ugovorenog roka

Raskid Ugovora vrši se sporazumno ili izjavom jedne od ugovornih strana.

Banka i KLIJENT mogu u pisanoj formi sporazumno raskinuti ugovorni odnos, zaključivanjem aneksa postojećeg ugovora ili posebnog ugovora ili sporazuma kojim će se neopozivo saglasiti o raskidu i regulisati međusobne odnose u vezi sa ugovorom koji se raskida, na način da između ugovornih strana ne postoje sporni odnosi.

KLIJENT može jednostrano raskinuti ugovor zaključen sa Bankom. U slučaju jednostranog raskida ugovora po zahtevu KLIJENTA, sve obaveze KLIJENTA prema Banci po tom ugovoru dospevaju za naplatu jednokratno i u celosti.

AIK BANKA zadržava pravo raskida Ugovora, pre isteka ugovorenog roka korišćenja, u slučaju:

- kada Klijent povredi bilo koju odredbu Ugovora, a naročito ukoliko ne plati o roku dospelosti delimično ili u celosti obavezu po kreditu prema Planu otplate ili drugim dokumentima o zaduženju;
- da se ustanovi da je kredit odobren na osnovu netačnih, lažnih i falsifikovanih podataka koji su bili bitni za donošenje odluke AIK BANKE o odobrenju kredita, a koje se činjenice utvrde nakon zaključenja Ugovora,
- da Klijent kredita koristi sredstva kredita suprotno nameni za koju je odobren
- ako je Klijent kredita prestao da ispunjava uslove kreditne sposobnosti po oceni AIK BANKE
- kada se usled nastalih okolnosti, o kojima je Klijent dužan da blagovremeno obavesti AIK BANKU, opravdano dovodi u sumnju mogućnost otplate-plaćanja kredita (prestanak radnog odnosa kod Poslodavca, pokretanje postupka prinudnog izvršenja na imovini ili ličnim primanjima Klijenta, nepostupanje Klijenta po zahtevu Banke i sl.)
- ako iz bilo kojih razloga bilo koji od instrumenata obezbeđenja predviđenih ugovorom izgubi pravnu valjanost ili promeni vrednost tako da po mišljenju AIK BANKE više ne pruža dovoljno obezbeđenje za obaveze Klijenta, a Klijent na poziv AIK BANKE i u primerenom roku koji mu odredi AIK BANKA ne zameni to sredstvo to sredstvo plaćanja ili obezbeđenja drugim adekvatnim sredstvima
- da izloži Banku reputacionom riziku i riziku integriteta, zloupotrebom korišćenja bankarskih usluga u svrhu pranja novca i finansiranja terorizma
- da ne omogući Banci kontrolu i monitoring korišćenja kredita i ukupnog poslovanja i ne izvrši bilo koju obavezu iz ugovora o kreditu
- da bude pravosnažno osuđen za krivično delo prevare, korupcije, organizovanog kriminala;
- ukoliko Klijent povredi bilo koju obavezu iz Ugovora,
- i u drugim slučajevima predviđenim važećim zakonskim propisima.

Ukoliko se stekne bilo koji od slučajeva i AIK BANKA otkáže dalje korišćenje kredita po Ugovoru i zahteva naplatu celokupnog preostalog iznosa kredita odjednom i u celosti, sa svim pripadajućim potraživanjima, dostavom takvog obaveštenja u pisanoj formi na adresu Klijenta, smatraće se da su sve neizmirene obaveze Klijenta poUgovoru dospele, i to danom preporučenog slanja te Izjave, u kom slučaju je Klijent dužan da banci plati celokupan dug sa svim sporednim obavezama. AIK BANKA je ovlašćena da radi naplate dospelih potraživanja upotrebi iskoristi, sve raspoložive instrumente plaćanja i obezbeđenja odjednom ili pojedine, po sopstvenom izboru, sve do konačne naplate.

Svaka komunikacija između Banke i Klijenta a koja se obavlja u pisanoj formi, vrši se slanjem pošiljki na adresu iz zahteva, ugovora ili drugog dokumenta a koja je (adresa) data od strane samog Klijenta.

Kad Banka na adresu koju je Klijent dao na napred navedeni način, istom otpošalje bilo koji dokument, ima se smatrati da je izvršila urednu dostavu –dostavu na pravu adresu te i da otada teku rokovi u okviru kojih se mogu preduzimati konkretne radnje, izvršavati obaveze i sl.

Promena adrese preko koje se vrši komunikacija u pisanoj formi između Banke i Klijenta, vrši se na taj način sto se u pisanoj formi preporučenom postom obaveštava druga ugovorna strana na adresu utvrđenu na napred navedeni način, ili ličnom dostavom u pisanoj formi obaveštenja o promeni adrese (u Filijalu ili Ekspozituru Banke sa kojom je sklopljen konkretan posao, odnosno sa kojom je Klijent u poslovnom odnosu ili namerava da to bude) i potvrdom konkretnog organizacionog dela Banke na samom obaveštenju o promeni adrese. Nakon prijema obaveštenja o promeni adrese na napred navedeni način, Banka će svaku dalju komunikaciju u pisanoj formi sa Klijentom obavljati preko adrese o kojoj je obaveštena na napred navedeni način.

1. VRSTA PROIZVODA

III Dugoročni krediti za polovne automobile i motorna vozila, indeksirani u EUR

Korisnici kredita:

- Lica starosti od 20 godina na dan odobrenja do 70 godine na dan dospeća poslednjeg anuiteta, sa redovnim mesečnim primanjima
- Za zaposlena lica uslov za dobijanje kredita je stalni radni odnos na neodređeno vreme minimalno 6 meseci, a za lica trazioce kredita i saduznike koji su u radnom odnosu kod preduzeca i drugih organizacionih oblika u privatnoj svojini kao i u slučaju da je nerezident poslodavac, obavezno se prilaže dokaz da taj oganizacioni oblik posluje najmanje 2 godine na ovom trzistu.

2. Najmanji i najveći iznos koji se odobrava

Iznos: utvrđuje se na bazi ocene kreditne sposobnosti korisnika.

Minimalni iznos kredita je 3.000 EUR, a maksimalni iznos kredita je limitiran kreditnom sposobnošću korisnika i kupoprodajnom cenom automobila odnosno motornog vozila, najviše do iznosa **10.000 EUR**. Na zahtev korisnika, u iznos kredita se mogu uračunati i troškovi ugradnje plina.

Raspoloživa sredstva za novo mesečno kreditno optrećenje se utvrđuju tako da mesečne kreditne obaveze ne prelaze:

- **30%** redovnih mesečnih neto prihoda korisnika koji nema usklađenu deviznu poziciju (više od 20%obaveza ugovoreno u stranoj valuti ili u dinarima sa deviznom klauzulom).
- **40%** redovnih mesečnih neto prihoda korisnika koji ima usklađenu deviznu poziciju (maksimalno do 20%obaveza ugovoreno u stranoj valuti ili u dinarima sa deviznom klauzulom).

Kreditna sposobnost utvrđuje se na osnovu potvrda o visini redovnih primanja, izveštaja Kreditnog biroa i dr.podataka, saglasno propisima NBS i Procedurama i Aktima AIK BANKE AD NIŠ.

3. Period na koji se kredit odobrava : 24 - 60 meseci

Vraćanje u jednakim mesečnim anuitetima koji sadrže glavnica i kamatu

4. Valuta u kojoj banka iskazuje-odobrava ili indeksira kredit	EUR
5. Kriterijumi za indeksiranje/revalorizaciju kredita i periodi u kojima se ti kriterijumi usklađuju	Srednji kurs EUR iz kursne liste NBS važeće na dan prenosa sredstava kredita odnosno naplate obaveza po kreditu
6. Određenje vrste nominalnih kamatnih stopa koje banka primenjuje na kredite (fiksna ili promenljiva)	Fiksna za period do 31.12.2013., a potom promenljiva
7. Visina odnosno raspon nominalnih godišnjih kamatnih stopa	

- ZA KLIJENTE KOJI OSTVARUJU SVOJA LIČNA PRIMANJA PREKO RAČUNA U AIK BANCII:

11.5% godišnje, fiksna za period do 31.12.2013.

Od 01.01.2014.g.promenljiva, utvrđena na osnovu šestomesečnog EURIBORA (zaokruženog na gornju četvrtinu) uvećanog za 10 procentnih poena na godišnjem nivou

Ukoliko AIK BANKA ima ugovorenu poslovnu saradnju sa prodavcem automobila i motornih vozila, kamatna stopa je:

10.5% godišnje, fiksna za period do 31.12.2013.

Od 01.01.2014.g.promenljiva, utvrđena na osnovu šestomesečnog EURIBORA (zaokruženog na gornju četvrtinu) uvećanog za 9 procentnih poena na godišnjem nivou

- ZA KLIJENTE KOJI NE OSTVARUJU SVOJA LIČNA PRIMANJA PREKO RAČUNA U AIK BANCII:

12.5% godišnje, fiksna za period do 31.12.2013.

Od 01.01.2014.g.promenljiva, utvrđena na osnovu šestomesečnog EURIBORA (zaokruženog na gornju četvrtinu) uvećanog za 11 procentnih poena na godišnjem nivou

Ukoliko AIK BANKA ima ugovorenu poslovnu saradnju sa prodavcem automobila i motornih vozila, kamatna stopa je:

11.5% godišnje, fiksna za period do 31.12.2013.

Od 01.01.2014.g.promenljiva, utvrđena na osnovu šestomesečnog EURIBORA (zaokruženog na gornju četvrtinu) uvećanog za 10 procentnih poena na godišnjem nivou

Učešće nije obavezno, kao ni depozit po kreditu, osim ukoliko budu izmenjeni propisi Narodne banke Srbije kojim se reguliše obaveza učešća ili depozita u određenom procentu po kreditima indeksiranim u EUR, te će se na kredite koji se odobravaju posle stupanja na snagu takve odluke Narodne banke Srbije, automatski primeniti obavezno učešće ili depozit u procentu utvrđenom propisima Narodne banke Srbije.

8. Bliže utvrđivanje kriterijuma za promenu ugovorene promenljive kamatne stope

AIK BANKA sagledava visinu kamatne stope počev od 01.01.2014.-svakog 01.01. i 01.07. i može vršiti izmenu kamatne stope u skladu sa promenama šestomesečnog EURIBORA.

Promenjena kamatna stopa se primenjuje na ostatak kredita u korišćenju počev od dana izmene. Klijent se ovim obaveštava da počev od 01.01.2014.g. svakog 01.01. i 01.07. može očekivati promenu kamatne stope, te da će ga AIK BANKA obavestiti o visini izmenjene kamatne stope i o novom planu otplate- te o visini novog anuiteta, s pozivom na odredbe Ugovora koji regulišu visinu kamatne stope i izmenu iste i to najkasnije 15 dana pre dospeća za plaćanje anuiteta obračunatog po promenjenoj kamatnoj stopi.

9. Metod koji se primenjuje kod obračuna kamate	Proporcionalni
10. Visina kamatnih stopa koje banka primenjuje u slučaju docnje	U slučaju docnje primenjuje se stopa zkm saglasno članu 277.Zakona o Obligacionim odnosima
11. Vrste i visine, odnosno raspon svih naknada i drugih troškova koji se uključuju u obračun efektivne kamatne stope i koji padaju na teret korisnika kredita	2%jednokratna naknada za obradu kreditnog zahteva na iznos odobrenog kredita banke

12. Vrste sredstava obezbeđenja i mogućnost za njihovu zamenu tokom perioda otplate kredita, troškovi koje klijent može imati po ovim osnovama

Obavezna sredstva obezbeđenja po kreditima do 10.000 EUR:

- menica klijenta
- administrativna zabrana klijenta

Obavezni kriterijumi urednosti u izmirivanju dospelih obaveza (Kreditni biro): bez aktivne docnje u kreditnom birou, maksimalno 60 dana docnje u izmirivanju obaveza u poslednjih 12 meseci.

Ukoliko klijent ne ispunjava uslov urednosti u izmirivanju kreditnih obaveza, kao i po kreditima preko 10.000 EUR, na zahtev i uz saglasnost AIK BANKE klijent dostavlja dodatna sredstva obezbeđenja:

- zaloga nad kreditiranim automobilom (sa kasko osiguranjem vinkuliranim na AIK BANKU),
- žirant-žiranti,
- jamac, pristupilac dugu,
- hipoteka,
- zaloga nad drugim pokretnim stvarima,
- depozit,
- i dr.

Za klijente koji ne primaju zaradu preko računa u AIK BANCI naplata kredita se po pravilu vrši putem administrativne zabrane.

Klijent snosi sve troškove pribavljanja sredstava obezbeđenja.

Zamena sredstava obezbeđenja vrši se po Odluci kreditnog odbora koji je doneo Odluku o odobrenju plasmana, na pisani zahtev klijenta, bez naknade troškova za obradu tog zahteva.

Kreditni odbor sagledava prilikom odlučivanja: visinu preostalog duga, kreditnu sposobnost klijenta a naročito kreditnu istoriju, kvalitet ponuđenih novih sredstava obezbeđenja, i dr.relevantne činjenice od značaja za odlučivanje. Kreditni odbor može odobriti ili odbiti zahtev za zamenu sredstava obezbeđenja.

13. Uslove za prevremenu otplatu kredita i raspon i visina troškova u vezi sa tim

Prevremena otplata dozvoljena uz predhodno obaveštenje Banci u pismenoj formi.

Primenjuje se ugovorena naknada za prevremenu otplatu koja iznosi 2%od prevremeno vraćenog dela duga ili celog duga.

Ukoliko se prevremena otplata kredita vrši u periodu važnosti promenljive kamatne stope, naknada za prevremenu otplatu kredita se ne naplaćuje.

14. Uslovi za aktiviranje sredstava obezbeđenja, kao i posledice u slučaju neizmirivanja obaveza

Sredstva obezbeđenja se aktiviraju u slučaju neplaćanja anuiteta i neizvršavanja drugih obaveza u rokovima i na način predviđenim ugovorom o kreditu

15. Uslovi i postupak raskida ugovora o kreditu, kao i razlozi zbog kojih banka može od klijenta zahtevati da svoje potraživanje izmiri u celosti pre isteka ugovorenog roka

Raskid Ugovora vrši se sporazumno ili izjavom jedne od ugovornih strana.

Banka i KLIJENT mogu u pisanoj formi sporazumno raskinuti ugovorni odnos, zaključivanjem aneksa postojećeg ugovora ili posebnog ugovora ili sporazuma kojim će se neopozivo saglasiti o raskidu i regulisati međusobne odnose u vezi sa ugovorom koji se raskida, na način da između ugovornih strana ne postoje sporni odnosi.

KLIJENT može jednostrano raskinuti ugovor zaključen sa Bankom. U slučaju jednostranog raskida ugovora po zahtevu KLIJENTA, sve obaveze KLIJENTA prema Banci po tom ugovoru dospevaju za naplatu jednokratno i u celosti.

AIK BANKA zadržava pravo raskida Ugovora, pre isteka ugovorenog roka korišćenja, u slučaju:

- kada Klijent povredi bilo koju odredbu Ugovora, a naročito ukoliko ne plati u roku dospelosti delimično ili u celosti obavezu po kreditu prema Planu otplate ili drugim dokumentima o zaduženju;
- da se ustanovi da je kredit odobren na osnovu netačnih, lažnih i falsifikovanih podataka koji su bili bitni za donošenje odluke AIK BANKE o odobrenju kredita, a koje se činjenice utvrde nakon zaključenja Ugovora,
- da Klijent kredita koristi sredstva kredita suprotno nameni za koju je odobren
- ako je Klijent kredita prestao da ispunjava uslove kreditne sposobnosti po oceni AIK BANKE
- kada se usled nastalih okolnosti, o kojima je Klijent dužan da blagovremeno obavesti AIK BANKU, opravdano dovodi u sumnju mogućnost otplate-plaćanja kredita (prestanak radnog odnosa kod Poslodavca, pokretanje postupka prinudnog izvršenja na imovini ili ličnim primanjima Klijenta, nepostupanje Klijenta po zahtevu Banke i sl.)
- ako iz bilo kojih razloga bilo koji od instrumenata obezbeđenja predviđenih ugovorom izgubi pravnu valjanost ili promeni vrednost tako da po mišljenju AIK BANKE više ne pruža dovoljno obezbeđenje za obaveze Klijenta, a Klijent na poziv AIK BANKE i u primerenom roku koji mu odredi AIK BANKA ne zameni to sredstvo to sredstvo plaćanja ili obezbeđenja drugim adekvatnim sredstvima
- da izloži Banku reputacionom riziku i riziku integriteta, zloupotrebom korišćenja bankarskih usluga u svrhu pranja novca i finansiranja terorizma
- da ne omogući Banci kontrolu i monitoring korišćenja kredita i ukupnog poslovanja i ne izvrši bilo koju obavezu iz ugovora o kreditu
- da bude pravosnažno osuđen za krivično delo prevare, korupcije, organizovanog kriminala;
- ukoliko Klijent povredi bilo koju obavezu iz Ugovora,
- i u drugim slučajevima predviđenim važećim zakonskim propisima.

Ukoliko se stekne bilo koji od slučajeva i AIK BANKA otkáže dalje korišćenje kredita po Ugovoru i zahteva naplatu celokupnog preostalog iznosa kredita odjednom i u celosti, sa svim pripadajućim potraživanjima, dostavom takvog obaveštenja u pisanoj formi na adresu Klijenta, smatraće se da su sve neizmirene obaveze Klijenta poUgovoru dospele, i to danom preporučeneog slanja te Izjave, u kom slučaju je Klijent dužan da banci plati celokupan dug sa svim sporednim obavezama. AIK BANKA je ovlašćena da radi naplate dospelih potraživanja upotrebi iskoristi, sve raspoložive instrumente plaćanja i obezbeđenja odjednom ili pojedine, po sopstvenom izboru, sve do konačne naplate.

Svaka komunikacija između Banke i Klijenta a koja se obavlja u pisanoj formi, vrši se slanjem pošiljki na adresu iz zahteva, ugovora ili drugog dokumenta a koja je (adresa) data od strane samog Klijenta.

Kad Banka na adresu koju je Klijent dao na napred navedeni način, istom otpošalje bilo koji dokument, ima se smatrati da je izvršila urednu dostavu –dostavu na pravu adresu te i da otada teku rokovi u okviru kojih se mogu preduzimati konkretne radnje, izvršavati obaveze i sl.

Promena adrese preko koje se vrši komunikacija u pisanoj formi između Banke i Klijenta, vrši se na taj način sto se u pisanoj formi preporučenom postom obaveštava druga ugovorna strana na adresu utvrđenu na napred navedeni način, ili ličnom dostavom u pisanoj formi obaveštenja o promeni adrese (u Filijalu ili Ekspozituru Banke sa kojom je sklopljen konkretan posao, odnosno sa kojom je Klijent u poslovnom odnosu ili namerava da to bude) i potvrdom konkretnog organizacionog dela Banke na samom obaveštenju o promeni adrese. Nakon prijema obaveštenja o promeni adrese na napred navedeni način, Banka će svaku dalju komunikaciju u pisanoj formi sa Klijentom obavljati preko adrese o kojoj je obaveštena na napred navedeni način.

1. VRSTA PROIZVODA

IV Dugoročni dinarski krediti za polovne automobile i motorna vozila

Korisnici kredita:

- Lica starosti od 20 godina na dan odobrenja do 70 godine na dan dospeća poslednjeg anuiteta, sa redovnim mesečnim primanjima
- Za zaposlena lica uslov za dobijanje kredita je stalni radni odnos na neodređeno vreme minimalno 6 meseci, a za lica trazioce kredita i saduznike koji su u radnom odnosu kod preduzeca i drugih organizacionih oblika u privatnoj svojini kao i u slučaju da je nerezident poslodavac, obavezno se prilaže dokaz da taj oganizacioni oblik posluje najmanje 2 godine na ovom trzistu.

2. Najmanji i najveći iznos koji se odobrava

Iznos: utvrđuje se na bazi ocene kreditne sposobnosti korisnika.

Minimalni iznos kredita je 300.000 dinara, a maksimalni iznos kredita je limitiran kreditnom sposobnošću korisnika i kupoprodajnom cenom automobila odnosno motornog vozila, najviše do iznosa **1.000.000 dinara**. Na zahtev korisnika, u iznos kredita se mogu uračunati i troškovi ugradnje plina.

Raspoloživa sredstva za novo mesečno kreditno optrećenje se utvrđuju tako da mesečne kreditne obaveze ne prelaze:

- **30%** redovnih mesečnih neto prihoda korisnika koji nema usklađenu deviznu poziciju (više od 20%obaveza ugovoreno u stranoj valuti ili u dinarima sa deviznom klauzulom).
- **40%** redovnih mesečnih neto prihoda korisnika koji ima usklađenu deviznu poziciju (maksimalno do 20%obaveza ugovoreno u stranoj valuti ili u dinarima sa deviznom klauzulom).

Kreditna sposobnost utvrđuje se na osnovu potvrda o visini redovnih primanja, izveštaja Kreditnog biroa i dr.podataka, saglasno propisima NBS i Procedurama i Aktima AIK BANKE AD NIŠ.

3. Period na koji se kredit odobrava : 24 - 60 meseci

Vraćanje u jednakim mesečnim anuitetima koji sadrže glavnicu i kamatu

4. Valuta u kojoj banka iskazuje-odobrava ili indeksira kredit	RSD
5. Kriterijumi za indeksiranje/revalorizaciju kredita i periodi u kojima se ti kriterijumi usklađuju	-
6. Određenje vrste nominalnih kamatnih stopa koje banka primenjuje na kredite (fiksna ili promenljiva)	Fiksna* *Banka može izvršiti izmenu kamatne stope, ali ne pre 01.01.2013.godine, i to samo u slučaju porasta referentne kamatne stope Narodne banke Srbije tako da ista iznosi više od 12.25%godišnje

7. Visina odnosno raspon nominalnih godišnjih kamatnih stopa

- ZA KLIJENTE KOJI OSTVARUJU SVOJA LIČNA PRIMANJA PREKO RAČUNA U AIK BANCII

24% godišnje, fiksna*
(1.81%mesečno)

Ukoliko AIK BANKA ima ugovorenu poslovnu saradnju sa prodavcem automobila i motornih vozila, kamatna stopa je:

22% godišnje, fiksna*
(1.67%mesečno)

- ZA KLIJENTE KOJI NE OSTVARUJU SVOJA LIČNA PRIMANJA PREKO RAČUNA U AIK BANCII

25% godišnje, fiksna*
(1.88%mesečno)

Ukoliko AIK BANKA ima ugovorenu poslovnu saradnju sa prodavcem automobila i motornih vozila, kamatna stopa je:

23% godišnje, fiksna*
(1.74% mesečno)

8. Bliže utvrđivanje kriterijuma za promenu ugovorene kamatne stope

Kamatna stopa je fiksna i posle 01.01.2013.g., osim u slučaju porasta referentne kamatne stope Narodne banke Srbije tako da ista iznosi više od 12.25% godišnje, u kom slučaju AIK BANKA ima pravo da povisi nominalnu kamatnu stopu za onoliko procentnih poena koliki je porast referentne kamatne stope NBS, i primeni novu kamatnu stopu na ostatak duga u korišćenju. Klijent se ovim obaveštava da od 01.01.2013.godine može očekivati promenu kamatne stope ukoliko, i kada Narodna banka Srbije objavi referentnu kamatnu stopu iznad 12.25% godišnje. AIK BANKA će klijenta obavestiti o visini izmenjene kamatne stope i o novom planu otplate- te o visini novog anuiteta, s pozivom na odredbe Ugovora koji regulišu visinu kamatne stope i izmenu iste i to najkasnije 15 dana pre dospeća za plaćanje anuiteta obračunatog po promenjenoj kamatnoj stopi. Promenjena kamatna stopa se primenjuje na ostatak kredita u korišćenju počev od dana izmene.

9. Metod koji se primenjuje kod obračuna kamate

Proporcionalni

10. Visina kamatnih stopa koje banka primenjuje u slučaju docnje

U slučaju docnje primenjuje se stopa zkm saglasno članu 277. Zakona o Obligacionim odnosima

11. Vrste i visine, odnosno raspon svih naknada i drugih troškova koji se uključuju u obračun efektivne kamatne stope i koji padaju na teret korisnika kredita

2% jednokratna naknada za obradu kreditnog zahteva na iznos odobrenog kredita banke

12. Vrste sredstava obezbeđenja i mogućnost za njihovu zamenu tokom perioda otplate kredita, troškovi koje klijent može imati po ovim osnovama

Obavezna sredstva obezbeđenja po kreditima do 1.000.000 dinara:

- menica klijenta
- administrativna zabrana klijenta

Obavezni kriterijumi urednosti u izmirivanju dospelih obaveza (Kreditni biro): bez aktivne docnje u kreditnom birou, maksimalno 60 dana docnje u izmirivanju obaveza u poslednjih 12 meseci.

Ukoliko klijent ne ispunjava uslov urednosti u izmirivanju kreditnih obaveza, kao i po kreditima preko 1.000.000 dinara, na zahtev i uz saglasnost AIK BANKE klijent dostavlja dodatna sredstva obezbeđenja:

- zaloga nad kreditiranim automobilom (sa kasko osiguranjem vinkuliranim na AIK BANKU),
- žirant-žiranti,
- jamac, pristupilac dugu,
- hipoteka,
- zaloga nad drugim pokretnim stvarima,
- depozit,
- i dr.

Za klijente koji ne primaju zaradu preko računa u AIK BANCI naplata kredita se po pravilu vrši putem administrativne zabrane.

Klijent snosi sve troškove pribavljanja sredstava obezbeđenja.

Zamena sredstava obezbeđenja vrši se po Odluci kreditnog odbora koji je doneo Odluku o odobrenju plasmana, na pisani zahtev klijenta, bez naknade troškova za obradu tog zahteva.

Kreditni odbor sagledava prilikom odlučivanja: visinu preostalog duga, kreditnu sposobnost klijenta a naročito kreditnu istoriju, kvalitet ponuđenih novih sredstava obezbeđenja, i dr. relevantne činjenice od značaja za odlučivanje. Kreditni odbor može odobriti ili odbiti zahtev za zamenu sredstava obezbeđenja.

13. Uslove za pre vremenu otplatu kredita i raspon i visina troškova u vezi sa tim

Pre vremena otplata dozvoljena uz predhodno obaveštenje Banci u pismenoj formi.

Primenjuje se ugovorena naknada za pre vremenu otplatu koja iznosi 2% od pre vremeno vraćenog dela duga ili celog duga. Ukoliko se pre vremena otplata kredita po izvršenoj promeni kamatne stope, naknada za pre vremenu otplatu kredita se ne naplaćuje.

14. Uslovi za aktiviranje sredstava obezbeđenja, kao i posledice u slučaju neizmirivanja obaveza

Sredstva obezbeđenja se aktiviraju u slučaju neplaćanja anuiteta i neizvršavanja drugih obaveza u rokovima i na način predviđenim ugovorom o kreditu

15. Uslovi i postupak raskida ugovora o kreditu, kao i razlozi zbog kojih banka može od klijenta zahtevati da svoje potraživanje izmiri u celosti pre isteka ugovorenog roka

Raskid Ugovora vrši se sporazumno ili izjavom jedne od ugovornih strana.

Banka i KLIJENT mogu u pisanoj formi sporazumno raskinuti ugovorni odnos, zaključivanjem aneksa postojećeg ugovora ili posebnog ugovora ili sporazuma kojim će se neopozivo saglasiti o raskidu i regulisati međusobne odnose u vezi sa ugovorom koji se raskida, na način da između ugovornih strana ne postoje sporni odnosi.

KLIJENT može jednostrano raskinuti ugovor zaključen sa Bankom. U slučaju jednostranog raskida ugovora po zahtevu KLIJENTA, sve obaveze KLIJENTA prema Banci po tom ugovoru dospevaju za naplatu jednokratno i u celosti.

AIK BANKA zadržava pravo raskida Ugovora, pre isteka ugovorenog roka korišćenja, u slučaju:

- kada Klijent povredi bilo koju odredbu Ugovora, a naročito ukoliko ne plati o roku dospelosti delimično ili u celosti

- obavezu po kreditu prema Planu otplate ili drugim dokumentima o zaduženju;
- da se ustanovi da je kredit odobren na osnovu netačnih, lažnih i falsifikovanih podataka koji su bili bitni za donošenje odluke AIK BANKE o odobrenju kredita, a koje se činjenice utvrde nakon zaključenja Ugovora,
- da Klijent kredita koristi sredstva kredita suprotno nameni za koju je odobren
- ako je Klijent kredita prestao da ispunjava uslove kreditne sposobnosti po oceni AIK BANKE
- kada se usled nastalih okolnosti, o kojima je Klijent dužan da blagovremeno obavesti AIK BANKU, opravdano dovodi u sumnju mogućnost otplate-plaćanja kredita (prestanak radnog odnosa kod Poslodavca, pokretanje postupka prinudnog izvršenja na imovini ili ličnim primanjima Klijenta, nepostupanje Klijenta po zahtevu Banke i sl.)
- ako iz bilo kojih razloga bilo koji od instrumenata obezbeđenja predviđenih ugovorom izgubi pravnu valjanost ili promeni vrednost tako da po mišljenju AIK BANKE više ne pruža dovoljno obezbeđenje za obaveze Klijenta, a Klijent na poziv AIK BANKE i u primerenom roku koji mu odredi AIK BANKA ne zameni to sredstvo to sredstvo plaćanja ili obezbeđenja drugim adekvatnim sredstvima
- da izloži Banku reputacionom riziku i riziku integriteta, zloupotrebom korišćenja bankarskih usluga u svrhu pranja novca i finansiranja terorizma
- da ne omogući Banci kontrolu i monitoring korišćenja kredita i ukupnog poslovanja i ne izvrši bilo koju obavezu iz ugovora o kreditu
- da bude pravosnažno osuđen za krivično delo prevare, korupcije, organizovanog kriminala;
- ukoliko Klijent povredi bilo koju obavezu iz Ugovora,
- i u drugim slučajevima predviđenim važećim zakonskim propisima.

Ukoliko se stekne bilo koji od slučajeva i AIK BANKA otkáže dalje korišćenje kredita po Ugovoru i zahteva naplatu celokupnog preostalog iznosa kredita odjednom i u celosti, sa svim pripadajućim potraživanjima, dostavom takvog obaveštenja u pisanoj formi na adresu Klijenta, smatraće se da su sve neizmirene obaveze Klijenta po Ugovoru dospеле, i to danom preporučenog slanja te Izjave, u kom slučaju je Klijent dužan da banci plati celokupan dug sa svim sporednim obavezama. AIK BANKA je ovlašćena da radi naplate dospelih potraživanja upotrebi iskoristi, sve raspoložive instrumente plaćanja i obezbeđenja odjednom ili pojedine, po sopstvenom izboru, sve do konačne naplate.

Svaka komunikacija između Banke i Klijenta a koja se obavlja u pisanoj formi, vrši se slanjem pošiljki na adresu iz zahteva, ugovora ili drugog dokumenta a koja je (adresa) data od strane samog Klijenta.

Kad Banka na adresu koju je Klijent dao na napred navedeni način, istom otpošalje bilo koji dokument, ima se smatrati da je izvršila urednu dostavu –dostavu na pravu adresu te i da otada teku rokovi u okviru kojih se mogu preduzimati konkretne radnje, izvršavati obaveze i sl.

Promena adrese preko koje se vrši komunikacija u pisanoj formi između Banke i Klijenta, vrši se na taj način sto se u pisanoj formi preporučenom postom obaveštava druga ugovorna strana na adresu utvrđenu na napred navedeni način, ili ličnom dostavom u pisanoj formi obaveštenja o promeni adrese (u Filijalu ili Ekspozituru Banke sa kojom je sklopljen konkretan posao, odnosno sa kojom je Klijent u poslovnom odnosu ili namerava da to bude) i potvrdom konkretnog organizacionog dela Banke na samom obavestjenju o promeni adrese. Nakon prijema obaveštenja o promeni adrese na napred navedeni način, Banka će svaku dalju komunikaciju u pisanoj formi sa Klijentom obavljati preko adrese o kojoj je obaveštena na napred navedeni način.